

<b>Bestyrelsesmedlemmer:</b>	
Jane Funch Hansen – forperson, JH	Afdeling 53, Nexø
Flemming Vesth – næstforperson, FV	Afdeling 55, Snogebæk
Birgit Larsen, BL	Afdeling 31, Allinge
Jytte Elleby, JE	Afdeling 58, Nexø
Torben Jensen, TJ	Afdeling 6, Klemensker
Birgit Green, BG	Afdeling 26, Klemensker
Jacob Lund, JL	Ekstern Afbud
Majbritt Tønnesen, MT	Direktør - administrationen
<b><u>Dagsorden:</u></b>  <b>Punkt 1: Godkendelse af dagsorden.</b>  <b>Punkt 2: Godkendelse af referat fra seneste møde afholdt den 13.02.2024.</b>  <b>Punkt 3: Økonomien.</b> Afkastrapport for februar måned fra Nordea v/MT.  <b>Punkt 4: Byggeriet Violvej, Aakirkeby (nybyggeri).</b>  <b>Punkt 5: Repræsentantskabsmøde.</b> <ol style="list-style-type: none"><li>Bestyrelsens beretning</li><li>Dagsorden for mødet</li><li>Starte mødet med en sang?</li><li>Suppleanter til OB – skal de inviteres med?</li></ol> <b>Punkt 6: Bornholmeraften for alle beboere.</b> Arrangement på Møbelfabrikken i Nexø med besøg af Alex Speed Kjeldsen og Bjarne Kure. Afholdes torsdag den 31. oktober 2024. Status.  <b>Punkt 7: Afdeling 11, Birgersvej, Aakirkeby.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Ansøgning om internt lån og tilskud.	<b><u>Referat:</u></b>  Dagsorden blev godkendt.  Godkendt og underskrevet.  Lukket punkt.  Den endelige købsaftale er sendt til BRK den 1. februar 2024 og vi har ikke endnu ikke modtaget den retur i underskrevet stand, selvom vi har rykket for den. TJ bliver indkaldt til møde med administrationen i forhold til sparringsforløb på byggeriet.  Beretningen er ved at være klar og bliver fremsendt til OB i forbindelse med næste møde. Dagsordenen for mødet godkendt. Suppleanter til OB inviteres med. Dette fremgår ligeledes af forretningsordenen for repræsentantskabet.  JH orienterede om arrangementet. Der er plads til 150 mennesker, hvorfor det bliver først til mølle princippet. Bestyrelsen besluttede at der skal serveres kaffe/the og kage samt vand, sodavand og alkoholfri øl i pausen.  Tilskud og internt lån bevilget som ansøgt.

<p><b>Punkt 8: Afdeling 14, Dr. Glavensvej, Pedersker.</b> <b>Projekt nye køkkener.</b> Ansøgning om tilskud samt optagelse af et realkreditlån.</p>	<p>Tilskud samt optagelse af realkreditlån i forbindelse med projektet blev godkendt.</p>
<p><b>Punkt 9: Afdeling 16, Bæverparken, Aakirkeby.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Ansøgning om internt lån og tilskud.</p>	<p>Tilskud og internt lån bevilget som ansøgt.</p>
<p><b>Punkt 10: Afd. 20, Gammeltoft, Hasle.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Ansøgning om internt lån og tilskud.</p>	<p>Tilskud og internt lån bevilget som ansøgt.</p>
<p><b>Punkt 11: Afdeling 22, Åløkken, Tejn.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Der søges om internt lån og tilskud.</p>	<p>Tilskud internt lån bevilget som ansøgt.</p>
<p><b>Punkt 12: Afdeling 24, Sportsvænget m.fl., Gudhjem.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Der søges om internt lån samt tilskud.</p>	<p>Tilskud og internt lån bevilget som ansøgt.</p>
<p><b>Punkt 13: Afdeling 27, Kai Sonnesvej m.fl., Gudhjem.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Der søges om internt lån og tilskud.</p>	<p>Tilskud og internt lån bevilget som ansøgt.</p>
<p><b>Punkt 14: Afdeling 32, Bogfinkevej m.fl., Østermarie.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Der søges om internt lån og tilskud.</p>	<p>Tilskud og internt lån bevilget som ansøgt.</p>
<p><b>Punkt 15: Afdeling 41, Havrevænget, Aakirkeby.</b> <b>Projekt nye køkkener.</b> Der søges om internt lån.</p>	<p>Internt lån blev bevilget.</p>
<p><b>Punkt 16: Afdeling 53, Nattergalevænget m.fl., Nexø.</b> <b>Projekt nye køkkener.</b> Der søges om tilskud samt optagelse af realkreditlån.</p>	<p>Tilskud samt optagelse af realkreditlån i forbindelse med projektet blev godkendt.</p>
<p><b>Punkt 17: Afdeling 56, Rugmarken m.fl., Nexø.</b> <b>Projekt nye køkkener.</b> Der søges om tilskud samt optagelse af realkreditlån.</p>	<p>Tilskud samt optagelse af realkreditlån i forbindelse med projektet blev godkendt.</p>
<p><b>Punkt 18: Afdeling 58, Pilevangen m.fl., Nexø.</b> <b>Projekt laminatgulve.</b> Der søges om internt lån og tilskud til projektet.</p>	<p>Tilskud fra dispositionsfonden og internt lån bevilget som ansøgt.</p>

<p><b>Punkt 19: Orientering ved direktøren.</b></p>	<p>Vi har p.t. besøg af vores revisor i forbindelse med aflæggelse af regnskaber for samtlige afdelinger samt organisationen.</p> <p>Rygeboliger er noget vi skal arbejde videre med i forhold til begrænsninger og fremtidig drifts og vedligeholdelse for dette.</p>
<p><b>Punkt 20: Orientering ved formanden.</b></p>	<p>JH gav en opsummering fra styringsdialogmødet med kommunen.</p>
<p><b>Punkt 21: Næste møde tirsdag den 23. april 2024 kl. 15.15.</b></p>	<p>Bemærk, at vi har ændret mødetidspunktet til kl. 15.15.</p>
<p><b>Punkt 22: Eventuelt.</b></p>	<p>Vi havde besøg af suppleant Helle Messeter fra afdeling 3 – Vangen i Nexø. Hun fortalte lidt om sig selv og sin relation til Bornholms Boligselskab.</p> <p>Godkendt, den</p> <hr/> <p>Jane Funch Hansen Forperson for organisationsbestyrelsen</p>