

Bestyrelsesmedlemmer:		
Jane Funch Hansen – formand, JH	Afdeling 53, Nexø	
Flemming Vesth – næstformand, FV	Afdeling 55, Snogebæk	
Birgit Larsen, BL	Afdeling 31, Allinge	
Jytte Elleby, JE	Afdeling 58, Nexø	
Torben Jensen, TJ	Afdeling 6, Klemensker	
Birgit Green, BG	Afdeling 26, Klemensker	
Jacob Lund, JL	Ekstern	
Majbritt Tønnesen, MT	Direktør - administrationen	
<u>Dagsorden:</u>		
Punkt 1: Godkendelse af dagsorden.		
Punkt 2: Godkendelse af referat fra seneste møde afholdt den 5. september 2023. Se bilag.		
Punkt 3: Økonomien. Afkastrapport fra Nordea. Bilag vedlagt.		
Punkt 4: Budgetkontrol konto 115 og 116 pr. 30.09.2023. Bilag vedlagt.		
Punkt 5: Byggeriet Violvej, Aakirkeby (nybyggeri) Status.		
Punkt 6: Sammenlægning af afdelinger Status i forhold til afholdelse af afdelingsmøder og hvilke afdelinger der har godkendt sammenlægning.		
Punkt 7: Afdeling 27 Kai Sonnesvej m.fl. Gudhjem. Projekt udskiftning af varmepumper. Ansøgning om bevilling af internt lån. Bilag vedlagt.		
Punkt 8: Afdeling 48 Præstevænget m.fl. Aakirkeby Projekt nye døre og udskiftning af fuger. Ansøgning om bevilling af internt lån. Bilag vedlagt.		
Punkt 9: Tilbud på Branding af Bornholms Boligselskab. Bilag vedlagt.		

Punkt 10: Tilskud fra dispositionsfonden.

Bilag vedlagt.

Punkt 11: Strategi for Bornholms Boligselskab (BB)

- Hvor skal BB være om 10 år?
- Udvikling – hvilken vej?
- Hvad vil vi tilbyde vores nuværende og kommende lejere?
- Hvordan sikrer vi attraktive boliger – også i fremtiden?
- Hvordan sikrer vi, at lejerne synes at BB er et attraktivt selskab af bo i?

Punkt 12: Ændringer som er besluttet på afdelingsmøderne i 2023. Skal godkendes af OB.

Bilag vedlagt.

Punkt 13: Afdeling 28, Malerstræde Hasle.

Godkendelse af budget for året 2024 samt godkendelse af sammenlægning, idet der ingen fremmødte var til afdelingsmødet.

Bilag vedlagt.

Punkt 14: Orientering ved direktøren.

Punkt 15: Orientering ved formanden.

Punkt 16: Møderække 1. halvår 2024.

- 9. januar
- 13. februar
- 12. marts
- 9 april
- 14. maj
- 28. maj – repræsentantskabsmøde?
- 11. juni

Punkt 17: Næste møde tirsdag den 19. december 2023.

Punkt 18: Eventuelt