

Til repræsentantskabsmedlemmerne.

Nexø, den 28. juni 2022.

Referat fra ordinært repræsentantskabsmøde den 21. juni 2022 i Aakirkeby-Hallerne.

Formand Birger Hjorth Hansen bød velkommen til mødet og gik over til dagsordenens punkter.

1. Valg af dirigent og stemmetællere.

Følgende blev valgt:

Dirigent – Jacob Lund.

Stemmetællere – revisor Jens-Otto Sonne og direktør Majbritt Tønnesen.

Jacob Lund konstaterede at der var mødt 25 stemmeberettigede medlemmer og indkaldelsen var udsendt rettidig.

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det seneste år.

Birger Hjorth Hansen gennemgik årsberetningen for året 2021.

Beretningen for året 2021 blev godkendt.

3. Godkendelse af boligorganisationens årsregnskab for 2021 med tilhørende revisionsbemærkninger og forelæggelse af budget for boligorganisationen for 2023.

Revisor Jens-Otto Sonne gennemgik boligorganisationens regnskab for 2021 samt konklusionen fra den underskrevne revisionsprotokol.

Regnskabet for året 2021 blev godkendt.

Derefter gennemgik revisoren organisationsbudgettet for 2023.

4. Information om TV2 Bornholms repræsentantskab v/Stig Peberholm.

Stig Peberholm fortalte om arbejdet i repræsentantskabet.

5. Valg af suppleant til TV2 Bornholms repræsentantskab.

Jørn Bech, afd. 9 blev valgt som suppleant.

6. Køb af grunde, opførelse af nybyggeri og finansiering af dette.

Det blev enstemmigt besluttet, at organisationsbestyrelsen må købe grunde på Bornholm, opføre nye boliger på grundene, samt finansiere byggeriet og de nye boliger. Birger Hjorth Hansen kunne fortælle at organisationsbestyrelsen arbejder på opførelse af nye boliger i Hasle, Nexø og Aakirkeby. Man vil også gerne bygge boliger i Allinge, men p.t. er det ikke muligt at finde en grund i byen.

7. Sammenlægning af afdelinger i Bornholms Boligselskab.

Det blev enstemmigt besluttet, at organisationsbestyrelsen og administrationen må arbejde videre med sammenlægning af afdelinger. Der var en debat omkring sammenlægninger og i den forbindelse er der også mange følelser på spil, men vigtigt at alle afdelinger bliver informeret og godkender en sammenlægning, inden den kan træde i kraft.

Følgende tidsplan blev fremlagt af Birger Hjorth Hansen:

- Godkendelse på repræsentantskabsmødet i året 2022
- Administrationen arbejder med et oplæg

- Forelægges organisationsbestyrelsen i løbet af vinteren 2022 / 2023
- Godkendes på de berørte afdelingsmøder i foråret / sommeren 2023
- Træder i kraft 1. januar 2024

8. **Behandling af indkomne forslag.**
Ingen forslag.

9. **Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.**

På valg i år var:

- Bestyrelsesmedlem Jane Hansen, afd. 53, blev genvalgt.
- Bestyrelsesmedlem Jytte Elleby, afd. 58, blev genvalgt.
- Bestyrelsesmedlem Jacob Lund, med boligpolitisk indsigt, blev genvalgt.

Derudover blev de 3 suppleanter valgt.

- 1. suppleant Birgit Green, afd. 28, blev genvalgt.
- 2. suppleant Lasse Steen Jepsen, afd. 48, blev genvalgt.
- Suppleant Hans Oluf Svendsen, med boligpolitisk indsigt blev genvalgt.

Bestyrelsen består herefter af følgende:

Birger Hjorth Hansen, afd. 58, Jane Hansen, afd. 53, Jytte Elleby, afd. 58, Flemming Vesth, afd. 55, Birgit Larsen, afd. 31, Torben Jensen, afd. 6 samt Jacob Lund, med boligpolitisk indsigt.

10. **Valg af revisor**

Bestyrelsen indstillede til, at vi fortsætter samarbejdet med Bornholms Revision ved statsautoriserede revisor Jens-Otto Sonne. Repræsentantskabet godkendte bestyrelsens indstilling.

11. **Evt.**

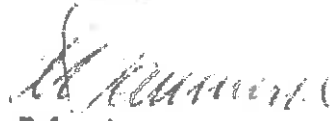
Der var flere der gav udtryk for, at det havde været en god tur til Brændesgårdshaven. Der var forslag til, at turen næste gang kan gå til et andet sted. Eksempelvis Bornholms Rovfugleshov, Bornholms Middelaldercenter eller Bornholms Tekniske Samling. Der var også kommentarer og information omkring BOFA – de kommende miljøstationer, samt den information som flere har modtaget omkring arbejdsmiljøreglerne for vores skraldemænd.

Birger Hjorth Hansen sluttede med at sige tak til vores samarbejdspartner, revisor og stemmetællers. Tillykke med valget til bestyrelsesmedlemmene. Tak til repræsentantskabet og tak til personalet for et godt arbejde i året 2021.

Mødet sluttede ca. kl. 21.30.


Dirigent:
Jacob Lund


Formand:
Birger Hjorth Hansen


Referent:
Majbritt Tønnesen