

Bestyrelsesmedlemmer:		
Birger Hjorth Hansen – formand, BHH	Pilevangen 9, Nexø	
Jane Funch Hansen - næstformand, JH	Lærkevænget 7, Nexø	
Birgit Larsen, BL	Birkevej 9, Allinge	
Flemming Vesth, FV	Jordbærhaven 12, Snogebæk	
Jytte Elleby, JE	Jakob Hansens Vej 7, Nexø	afbud
Torben Jensen, TJ	Bjørnebakken 14, Klemensker	
Jacob Lund, JL	Stavsdalvej 52, Østerlars	afbud
Majbritt Tønnesen, MT	Direktør	
<p>Dagsorden:</p> <p>Punkt 1: Godkendelse af dagsorden.</p> <p>Punkt 2: Referat fra sidste bestyrelsesmøde.</p> <p>Punkt 3: Økonomien.</p> <ul style="list-style-type: none"> PM rapport fra september 2021 (BHH) <p>Punkt 4: Afdeling 15, Pilegårdsvej, Nyker. Godkendelse af projekt laminatgulve (kollektive råderet). Ansøgning om tilskud på tkr. 100 fra dispositionsfonden, samt internt lån på kr. 213.000 med afvikling over 20 år. Se bilag.</p> <p>Punkt 5: Afdeling 42, Vestergade, Allinge. Oplæg om renovering af tårnhuset. Bilag følger.</p> <p>Punkt 6: Gebyroversigt i Bornholms Boligselskab – til drøftelse og godkendelse. Se bilag.</p> <p>Punkt 7: Takster for byggeansøgninger til drøftelse og godkendelse. Se bilag.</p> <p>Punkt 8: Generel beslutning om mulighed for laminatgulve i alle boliger. Bilag følger.</p> <p>Punkt 8A: Robusthedsskema</p>		
<p>Med tilføjelse af punkt 8A, herefter godkendt.</p> <p>Godkendt.</p> <p>BHH gennemgik rapporten.</p> <p>Tilskud på tkr. 100 godkendt samt godkendelse af det interne lån på tkr. 213.</p> <p>Drøftelse omkring afdelingen og bygningen. Det blev besluttet, at vi går videre med oplægget og bliver mere konkrete både med tilbud på renoveringsarbejdet samt tilskud.</p> <p>Oversigten blev gennemgået og drøftet. MT udarbejder et forslag til hvordan vi skelner mellem forandring og forbedringsarbejde med hensyn til gebyrerne. Oplæg laves til næste OB møde.</p> <p>Godkendt.</p> <p>Bestyrelsen besluttede at vi fremadrettet udskifter gulvtæpper med laminatgulve. Endvidere er der en hensigtserklæring fra bestyrelsen om, at de vil hjælpe med løbende tilskud til dette, således at alle boliger i Bornholms Boligselskab på sigt får laminatgulve.</p> <p>Robusthedsskemaet blev gennemgået. Der er ingen ændringer.</p>		

