

Til repræsentantskabsmedlemmerne.

Nexø, den 28. august 2020

Referat fra ordinært repræsentantskabsmøde den 25. august 2020 kl. 19.00 i Aakirkeby Hallerne.

Formand Birger Hjorth Hansen bød velkommen til mødet og man gik over til dagsordenens punkter.

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Følgende blev valgt:

Dirigent - Michael Mortensen

Stemmetællere – revisor Jens-Otto Sonne og direktør Majbritt Tønnesen.

Michael Mortensen gennemgik repræsentantskabslisten og konstaterede at der var mødt 22 stemmeberettigede medlemmer til mødet.

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det seneste år.

Birger Hjorth Hansen gennemgik PowerPoint præsentation med alle punkterne i bestyrelsens beretning.

Beretningen 2019 blev godkendt.

3. Endelig godkendelse af boligorganisationens årsregnskab for 2019 med tilhørende revisionsbemærkninger og forelæggelse af budget for boligorganisationen for 2021.

Revisor Jens-Otto Sonne gennemgik boligorganisationens regnskab for 2019 samt konklusion fra den underskrevne revisionsprotokol.

Regnskab for 2019 blev godkendt.

Derefter gennemgik revisor organisationsbudgettet for 2021.

Budget 2021 blev godkendt.

4. Status på boligorganisationens byggeri af 45 ungdomsboliger.

Birger Hjorth Hansen fortalte om byggeriet og at det går planmæssigt med byggeriet. PLE er hovedentreprenør.

Der blev stillet et spørgsmål til, om vi i entreprisekontrakten havde stillet krav om, at lærlinge blev inddraget i byggeriet. Ole Schou Mortensen fortalte at det var der.

5. Behandling af indkomne forslag

Forslag om anmodning om plads i repræsentantskabet på TV2 Bornholm.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Bestyrelsen sender en ansøgning til repræsentantskabet for TV2 Bornholm. Når vi har modtaget svar om vi kan få en plads, drøftes der hvem Bornholms Boligselskab skal have som repræsentant. Stig Peberholm stillede sit kandidatur til rådighed herfor.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse:

På valg i år var:

- Næstformand Jane Hansen, afd. 53, modtog genvalg.
- Bestyrelsesmedlem Jytte Elleby, afd. 58, modtog genvalg.
- Bestyrelsesmedlem Michael Mortensen, afd. 6, modtog genvalg.
- Nyvalgt bestyrelsesmedlem Torben Jensen blev foreslået af bestyrelsen og blev valgt. Torben er valgt for 1 år, idet han erstatter tidligere bestyrelsesformand Max Jensen.
- Bestyrelsesmedlem Jacob Lund, med boligpolitisk indsigt, modtog genvalg.

Derefter blev de 3 suppleanter valgt.

- 1. suppleant Birgit Larsen, afd. 31 blev valgt.
- 2. suppleant Birgit Green, afd. 26 blev valgt.
- Med boligpolitisk indsigt blev Hans Oluf Svendsen valgt.

7. Valg af revisor

Bestyrelsen indstillede Bornholms Revision. Repræsentantskabet godkendte bestyrelsens indstilling enstemmigt.

8. Evt.

Der blev stillet forslag om en vagttelefon på kontoret. Birger Hjorth Hansen lyttede og giver beskeden videre til administrationen.

Flere synes at det er en god idé med en hjertestarter, som kan sættes op i afdelingerne. Det er op til de enkelte afdelinger at beslutte dette.

Flere gav udtryk for, at de ønskede en håndværker liste. Dette gives videre til administrationen.

Birger Hjorth Hansen bød Majbritt Tønnesen velkommen og Majbritt præsenterede sig selv. Endvidere blev der sendt en tak til Ole Schou Mortensen for hans tid i Bornholms Boligselskab.

Birger Hjorth Hansen bad Majbritt Tønnesen om, at tage en tak med til personalet på kontoret, for deres store engagement. Også tak til bestyrelsen for godt samarbejde. Til slut en tak til Birgit Larsen for hendes arbejde og engagement i bestyrelsen som suppleant for Max Jensen.

Mødet sluttede ca. kl. 21.50.

Dirigent: 
Michael Mortensen

Formand: 
Birger Hjorth Hansen

Referent: 
Majbritt Tønnesen